



## NOU DE LA RAMBLA-JTO AVDA. PARAL-LEL



**VENTA**  
**El Raval - Barcelona**

**Preu: 365.000 €**

119.00m<sup>2</sup> - 4 Habitaciones  
CEE: **E**

A INVERSOR. Amplia vivienda con una superficie de 119m, que se ha dividido en dos pisos actualmente alquilados con contadores independientes para cada piso. Distribuido interiormente en: VIVIENDA PUERTA DERECHA: Exterior a patio amplio de manzana orientada a mar. Interiormente distribuida en 2 habitaciones (Principal con baño incorporado), 1 baño completo con bañera en suite y 1 aseo con ducha y mampara, cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno bajo y campana, con ventana pasaplatos a comedor. Dispone de pavimento de gres y mosaico hidráulico. Carpintería exterior de aluminio. ~VIVIENDA PUERTA IZQUIERDA: Exterior a calle orientada a montaña con balcón. Interiormente distribuida en 2 habitaciones, cocina equipada, 1 baño completo con bañera y amplio comedor-salón. Dispone de pavimento hidráulico. Carpintería exterior de madera. ~Muy buena ubicación, Jto. Avda. Paral-lel, frente conservatori del Liceu y cercano a la escuela Oficial de Idiomas. Será por cuenta del comprador el ITP/IVA que se derive de la compraventa.~

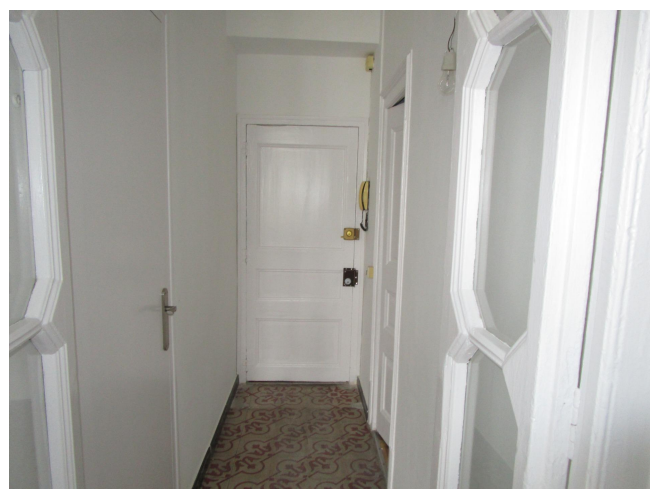
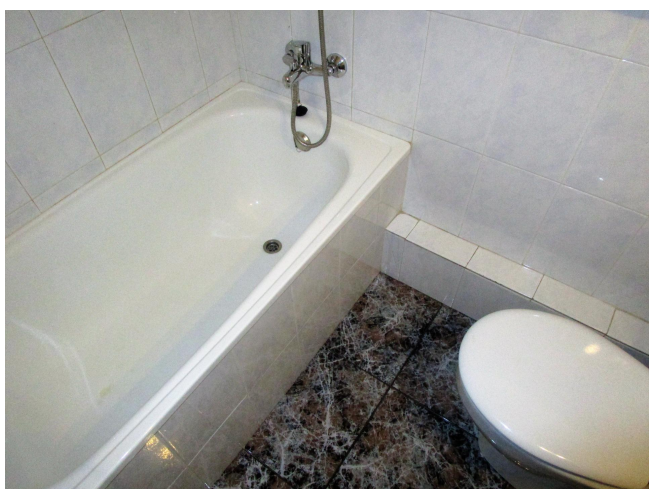


## NOU DE LA RAMBLA-JTO AVDA. PARAL-LEL





## NOU DE LA RAMBLA-JTO AVDA. PARAL-LEL





## NOU DE LA RAMBLA-JTO AVDA. PARAL-LEL





## NOU DE LA RAMBLA-JTO AVDA. PARAL·LEL

