



## Primera línea lateral en Mas Mel, Calafell



**VENTA**  
**El Mas Mel - Segur de Calafell**

**Preu: 295.000 €**

99.00m<sup>2</sup> - 3 Habitaciones  
CEE: **E**



Presentamos este exclusivo piso en venta con piscina, ubicado en primera línea de mar en la prestigiosa zona residencial de Mas Mel, en Calafell. La propiedad ofrece vistas laterales al Mediterráneo y goza de una orientación totalmente exterior que le aporta una gran luminosidad durante todo el día. Con una superficie de 88 m<sup>2</sup> útiles, esta vivienda presenta una excelente distribución. El amplio y luminoso salón comedor conecta directamente con una gran terraza con vistas laterales al mar, creando un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre y la brisa marina. La cocina independiente es espaciosa y funcional, perfecta para los amantes de la cocina que buscan un espacio bien organizado y con capacidad de almacenaje. La zona de noche consta de tres dormitorios, dos dobles –uno de ellos en suite con vestidor y baño privado con bañera– y un tercero individual, todos exteriores y muy luminosos. Las dos habitaciones dobles cuentan con armarios empotrados. La vivienda se completa con un segundo baño completo con plato de ducha, lo que garantiza comodidad para toda la familia o visitas. La propiedad forma parte de una finca que ofrece una bonita y amplia zona comunitaria con piscina y área ajardinada. Su entrada es uno de los grandes atractivos del conjunto; espaciosa, luminosa y con vistas al mar. El inmueble se encuentra en una tercera planta con ascensor y cuenta con plaza de parking privada y trastero, lo que aporta un extra de funcionalidad, confort y un importante valor añadido en zonas residenciales tan próximas al mar. Situado en una de las zonas más demandadas de Calafell, en un entorno residencial muy tranquilo y bien comunicado, cerca de todos los servicios esenciales –farmacias, supermercados, comercios y restauración–, y a 7 minutos a pie de la estación de tren. Gracias a sus características y a su ubicación inmejorable, es una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia. Contáctanos para más información y enamórate de esta propiedad con vistas exclusivas al Mediterráneo.~

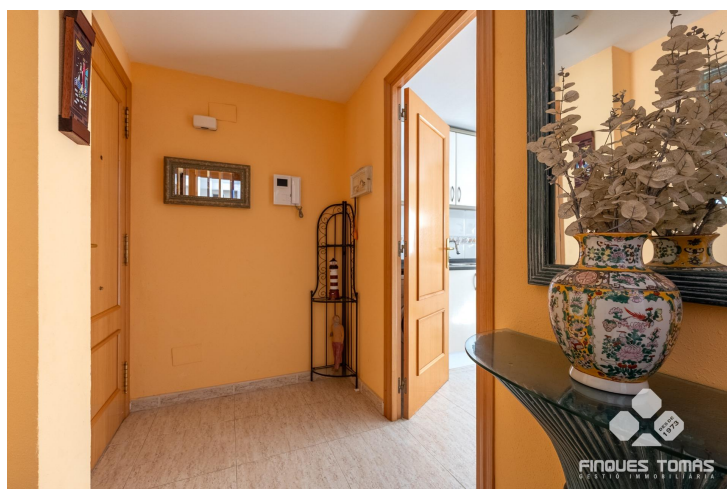


## Primera línea lateral en Mas Mel, Calafell





## Primera línea lateral en Mas Mel, Calafell





## Primera línea lateral en Mas Mel, Calafell





## Primera línea lateral en Mas Mel, Calafell

