



## AMPLIO Y MODERNO PISO REFORMADO



**ALQUILER**  
**Dreta de l'Eixample - Barcelona**

**Preu: 2.100 € / mes**

153.00m<sup>2</sup> - 5 Habitaciones

CEE: **E**



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

Descubre este impresionante piso reformado ubicado en una Finca Regia en la Gran Vía de les Corts Catalanes, en el corazón de la prestigiosa zona de Dreta de l'Eixample, uno de los barrios más emblemáticos y vibrantes de Barcelona. ~Con una generosa superficie construida de 153 m<sup>2</sup> (146 m<sup>2</sup> útiles), esta propiedad ofrece un espacio ideal para familias que buscan comodidad y estilo. ~El inmueble se distribuye en:~-Gran comedor-salón exterior con balcón con vistas a la Gran Vía.~-Amplia y moderna cocina exterior a la Gran Vía, con puerta al salón y equipada con encimera, campana, columna con horno y microondas.~-Zona de lavadero.~-3 habitaciones amplias (siendo la principal una amplia suite con vestidor y baño incorporado)~-2 baños modernos completos. ~~Muy buenos acabados:~Pavimento de parquet~Carpintería exterior de madera con doble vidrio e interior de haya~Sistema de calefacción y aire acondicionado por conducto para toda la vivienda~Armarios empotrados en todas las habitaciones~~VIVIENDA ORIENTADA A FAMILIAS, NO GRUPOS.~~La vivienda es exterior, orientada hacia el sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.~~El edificio está rodeado por una variedad excepcionalmente conveniente: a pocos pasos encontrarás árboles frondosos que embellecen las calles del vecindario; además hay opciones cercanas como autobuses, estaciones del metro e incluso trenes para facilitar tu desplazamiento por toda la ciudad.~~Los servicios están al alcance gracias a múltiples centros comerciales próximos así como colegios reconocidos e hospitales importantes dentro del área metropolitana Barceonesa . Esta es sin duda una oportunidad imperdible para vivir cómodamente en uno los mejores lugares donde puede absorber cultura , gastronomía vida nocturna entre otras características propias tan admiradas tanto locales como turistas.~~La propiedad tiene la consideración de pequeño tenedor~última renta últimos cinco años 2.065€~Índice de referencia estatal: renta entre 1.421,04€ y 2.160,79€~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)

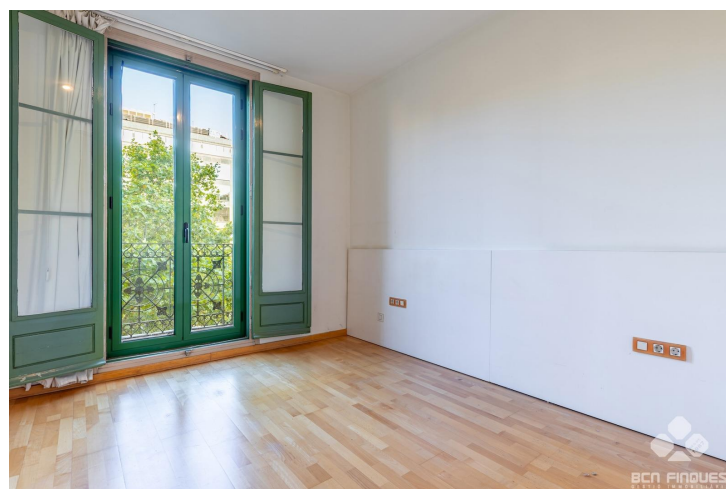
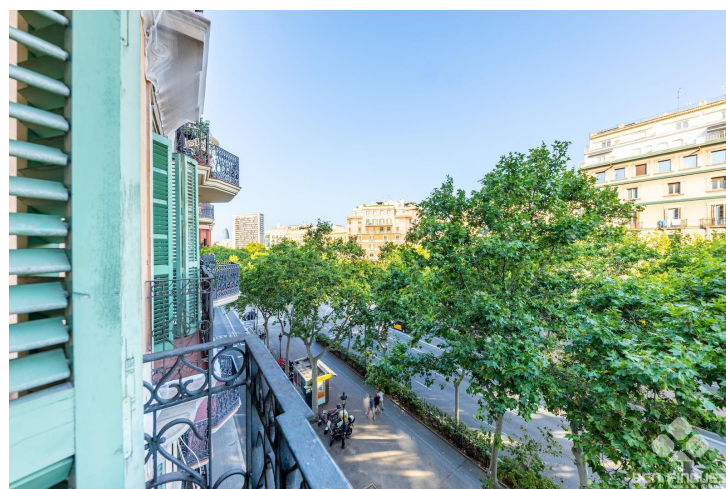
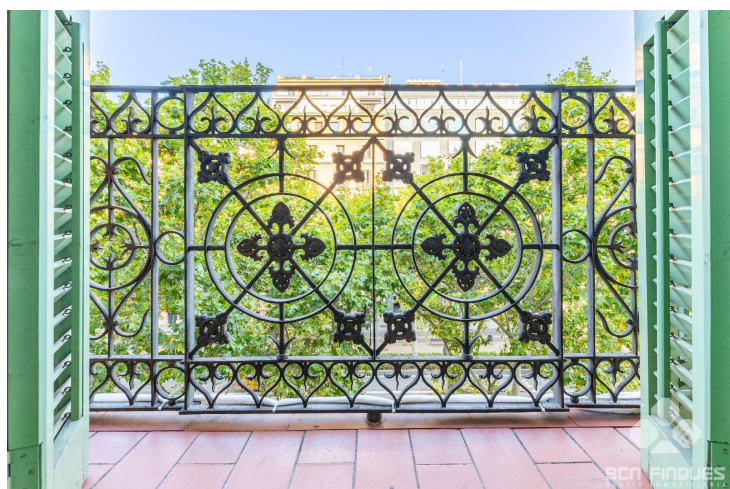


Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79



## AMPLIO Y MODERNO PISO REFORMADO



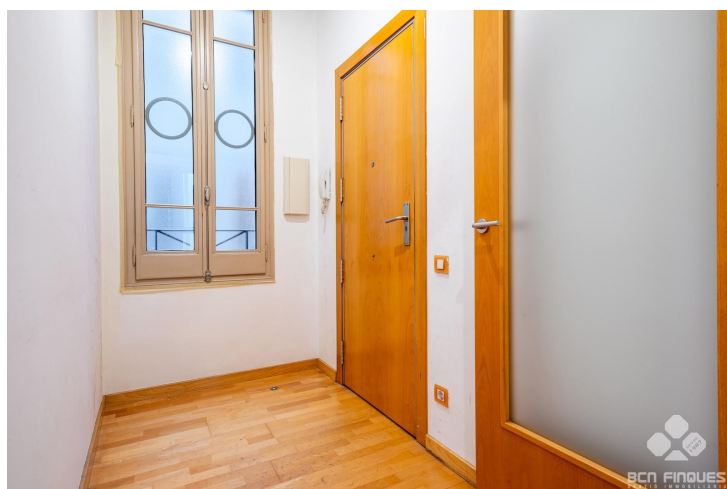


## AMPLIO Y MODERNO PISO REFORMADO





## AMPLIO Y MODERNO PISO REFORMADO





## AMPLIO Y MODERNO PISO REFORMADO

