CON BALCÓN, JUNTO A L'HOSPITAL DE SANT PAU



VENTA
El Camp de l`Arpa del Clot - Barcelona

Preu: 315.000 €

68.00m^2 - 2 Habitaciones
CEE: E

BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

Luminoso piso con balcón en El Camp de l'Arpa del Clot, en Sant Martí, en la calle Còrsega, situado en una finca con amplia portería reformada. Ubicado junto a l'Hospital de Sant Pau y próximo a la emblemática Basílica de la Sagrada Família, se encuentra rodeado de servicios, comercios y zonas verdes, y cuenta con excelentes conexiones mediante transporte público, con metro, autobús y tranvía. Cuenta con una superficie construida de 68 m² y útil de 59 m², y se presenta en buen estado de conservación.~~Se vende la vivienda ACTUALMENTE ALQUILADA, con contrato vigente hasta mayo de 2028 y una renta mensual actual de 850,15€. Una oportunidad ideal para INVERSORES que busquen rentabilidad desde el primer día.~~Distribución interior:~-Amplio y luminoso salón comedor de 24 m² con salida a balcón exterior a patio de manzana, muy tranquilo y soleado.~-Cocina equipada con mobiliario de gran capacidad en acabado blanco, encimera de granito, placa de gas integrada, fregadero de doble seno y zona de lavadero anexa.~-1 habitación principal interior a patio.~-1 habitación individual interior a patio.~-1 baño completo con bañera.~~Calidades:~-Suelo de parquet.~-Carpintería interior de madera.~-Bomba de aire frío/calor en salón.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE BD646Z***~~BCN FINQUES | AICAT 10230 · API A12849~

CON BALCÓN, JUNTO A L'HOSPITAL DE SANT PAU













BCN FINQUES GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

CON BALCÓN, JUNTO A L'HOSPITAL DE SANT PAU













BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

CON BALCÓN, JUNTO A L'HOSPITAL DE SANT PAU

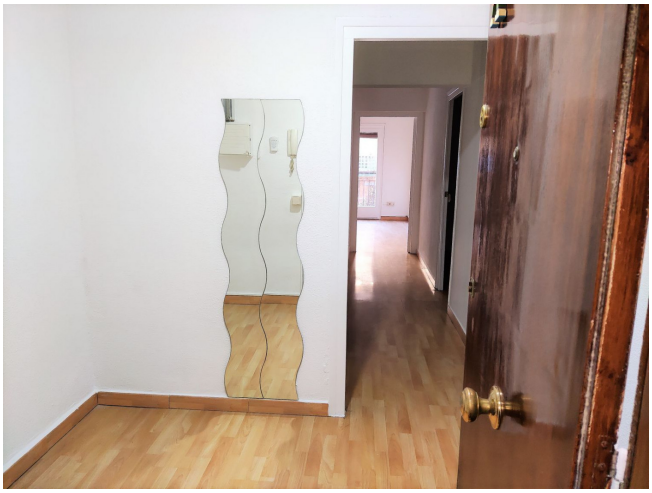












BCN FINQUES
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

FINQUES TOMÀS
GESTIÓ IMMOBILIÀRIA
Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79

CON BALCÓN, JUNTO A L'HOSPITAL DE SANT PAU



