



CON DOS BALCONES Y VISTAS AL MAR, EN LA BARCELONETA



VENTA
La Barceloneta - Barcelona

Preu: 225.000 €

37.00m² - 2 Habitaciones
CEE: **F**



www.bcnfinques.com



www.fincastomas.com

Piso con dos balcones, mucha luz natural y vistas al mar en la Barceloneta, el barrio mariner del distrito de Ciutat Vella, situado a 80 metros de la playa. Una vivienda ideal para quienes buscan confort, encanto y una ubicación privilegiada en uno de los lugares más fascinantes y auténticos de la vida marinera en Barcelona. Con una superficie construida de 37 m² y útil de 30 m², se presenta en buen estado de conservación, con múltiples posibilidades de actualización y personalización.~~Distribución interior:~~Salón comedor exterior con salida a balcón con vistas al mar.~~Cocina semiabierto al salón, equipada con muebles altos y bajos, encimera, campana extractora, placa de gas y horno.~~1 habitación principal exterior con salida a un segundo balcón con amplias vistas al mar.~~1 habitación individual exterior.~~1 baño completo con ducha.~~Calidades:~~Suelo de parquet en toda la vivienda y gres en cocina, baño y una habitación.~~Carpintería exterior de aluminio blanco e interior de madera.~~Halógenos empotrados en techo.~~Alarma instalada.~~Ubicado en la Barceloneta, a pocos pasos de la playa, el inmueble disfruta de un entorno con todo tipo de servicios, restaurantes tradicionales catalanes, supermercados, espacios culturales dinámicos y zonas verdes como el Parc de la Barceloneta y el Parc de la Ciutadella. La zona cuenta con excelentes comunicaciones mediante transporte público, con metro, tren y múltiples líneas de autobús a pocos pasos.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría, registro). La propiedad es gran tenedor.~~CEE 8FLDV4***~~BCN FINQUES | AICAT 10230 · API A12849~



Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

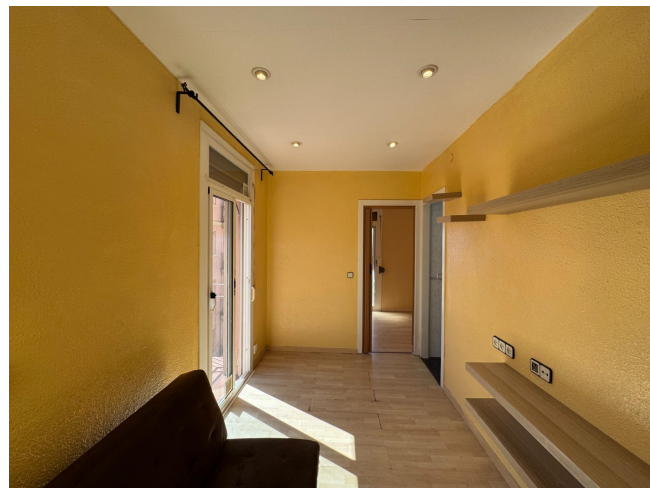
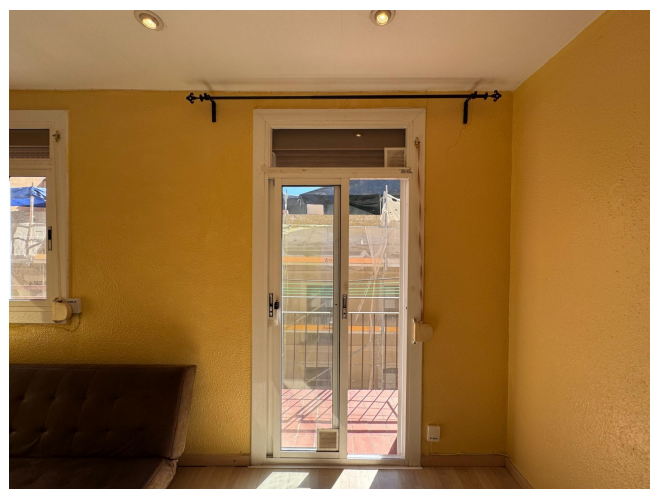


Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79



CON DOS BALCONES Y VISTAS AL MAR, EN LA BARCELONETA





CON DOS BALCONES Y VISTAS AL MAR, EN LA BARCELONETA





CON DOS BALCONES Y VISTAS AL MAR, EN LA BARCELONETA





CON DOS BALCONES Y VISTAS AL MAR, EN LA BARCELONETA

