



DIÁFANO EN EDIFICIO CATALOGADO RESTAURADO



LLOGUER
El Gòtic - Barcelona

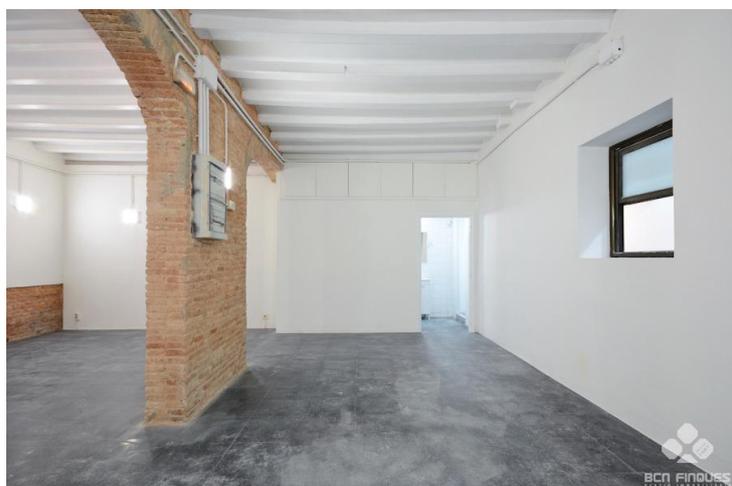
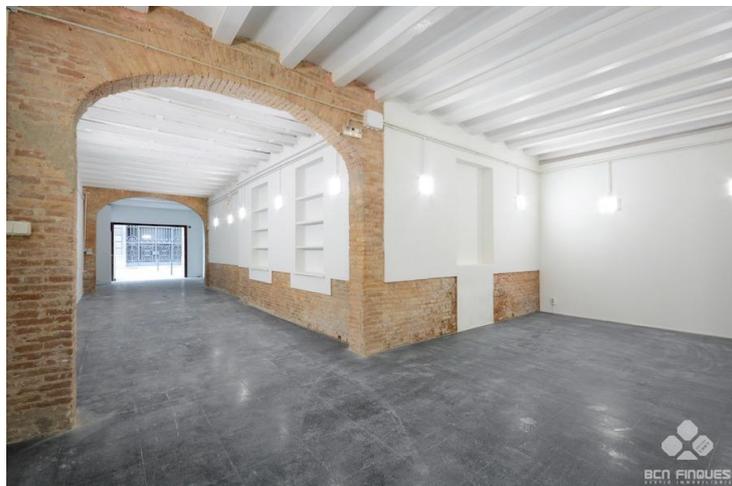
Preu: 2.200 € / mes

140.00m²
CEE: 

LOCAL APTO PARA DESPACHO en maravilloso edificio catalogado del siglo XIX recién rehabilitado. Ubicado en el corazón del Barri Gòtic, con una superficie útil de 140 m², el local fue objeto recientemente de una reforma integral, donde se ha optado y primado por mantener el encanto de la época, recuperando los elementos constructivos originales como son las paredes de ladrillo visto, las vigas de madera, techos de volta catalana con una altura de 3,20 metros, y sus espectaculares arcos. Interiormente el local presenta un gran ambiente amplio diáfano, una zona de office, espacio de almacenaje y dos aseos. Ideal como estudio profesional (interiorismo, arquitectura, ingeniería...), taller artesanal, sala de exposición, oficinas en general, etc. Acceso al local desde calle y desde finca. Ubicación excepcional, junto Paseo de Colón y frente al Maremagnum, en pleno distrito de Ciutat Vella, uno de los más antiguos y con más encanto de Barcelona. Perfectamente comunicado con transporte público (línea metro Drassanes L3 y diversas líneas de bus). Disponibilidad inmediata de local. Este arrendamiento está sujeto al IVA.~

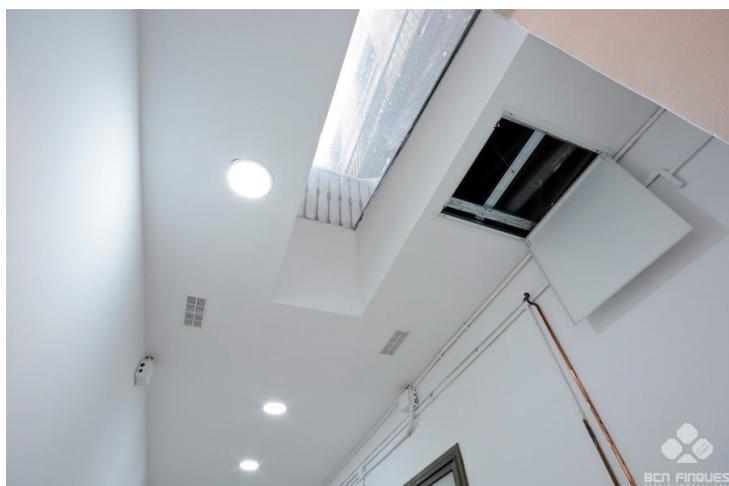
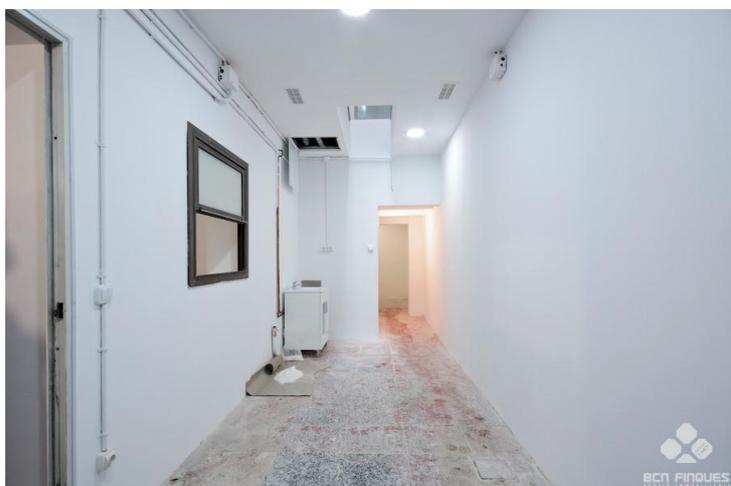
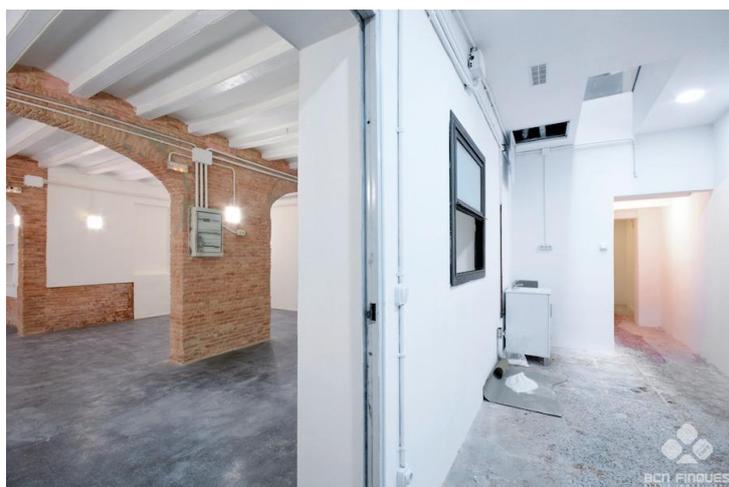


DIÁFANO EN EDIFICIO CATALOGADO RESTAURADO



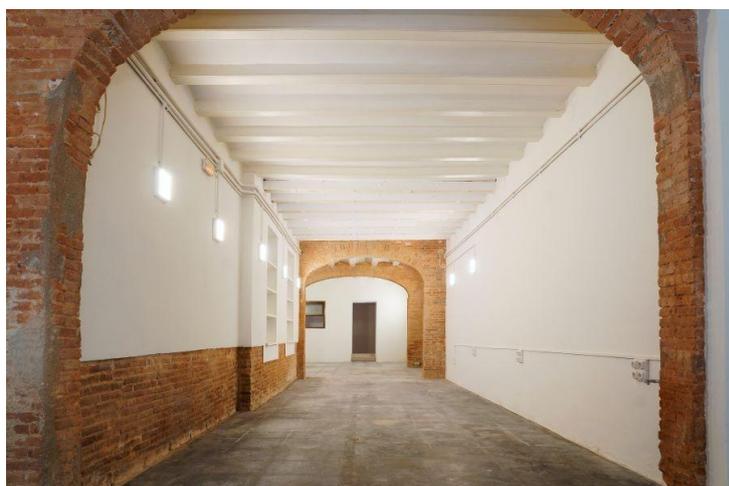
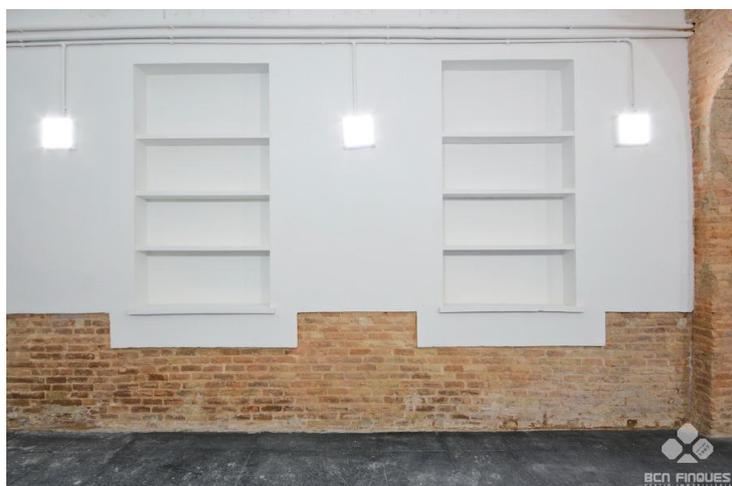
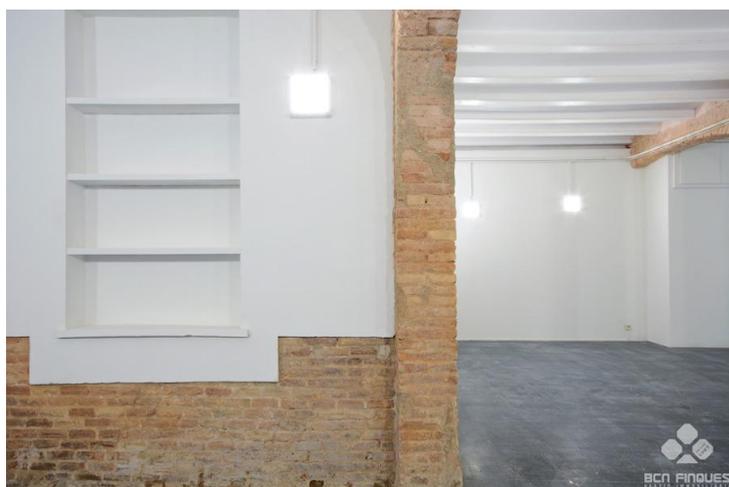
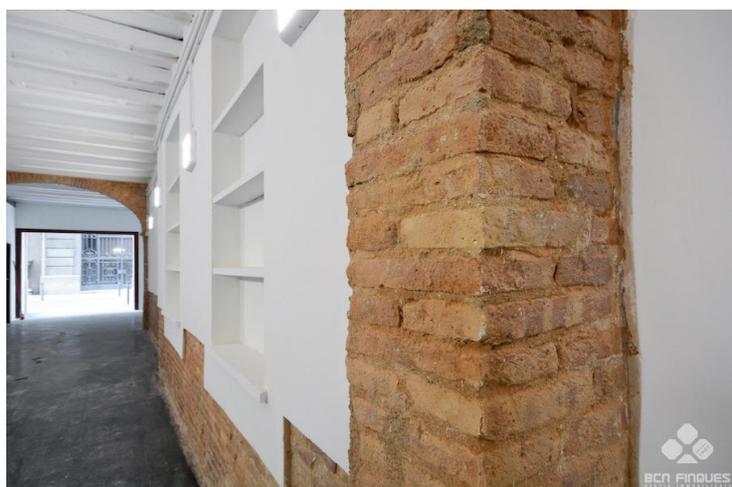
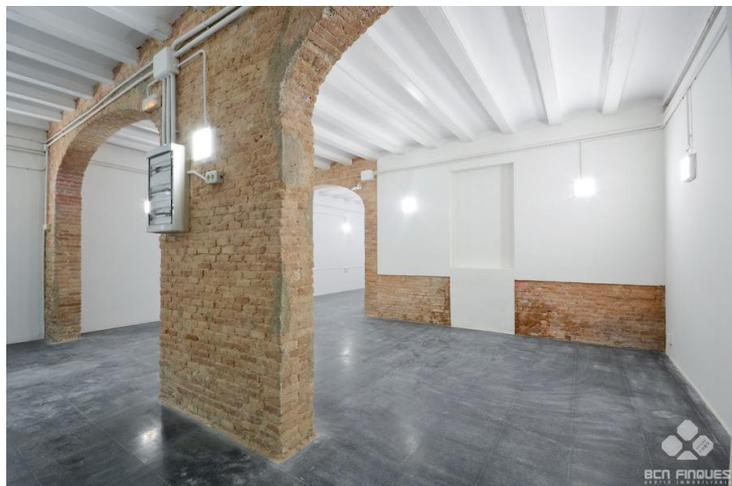


DIÁFANO EN EDIFICIO CATALOGADO RESTAURADO





DIÁFANO EN EDIFICIO CATALOGADO RESTAURADO





DIÁFANO EN EDIFICIO CATALOGADO RESTAURADO

