



## EN PLANTA ENTRESUELO CON GRAN FACHADA EXTERIOR



**LLOGUER**  
**Eixample - Barcelona**

**Preu: 700 € / mes**

87.00m<sup>2</sup>  
CEE: **G**

DESPACHO en la misma Avenida de Roma, junto calle Comte Borrell y en finca con una excelente conservación.~Distribuido actualmente en:~Amplia recepción~1 Sala principal de unos 45m, exterior a Avenida de Roma con amplios ventanales.~1 Sala de 11m comunicada con la sala principal.~1 aseo.~Las divisiones son en carpintería de cristal y pladur, por lo que habría la posibilidad de hacer una nueva distribución en función de las necesidades.~Dispone de:~Puerta de seguridad~Carpintería exterior de aluminio~Bomba de aire frío/calor~Pavimento de terrazo~Iluminación mediante fluorescentes~El despacho está ubicado en la planta entresuelo de una finca muy bien cuidada, con el vestíbulo adaptado con rampa, y da exterior con gran fachada a la misma Avenida de Roma. ~Muy buena ubicación, con todo tipo de oferta en servicios y excelentes comunicaciones en la zona. ~Este arrendamiento está sujeto al IVA.~





## EN PLANTA ENTRESUELO CON GRAN FACHADA EXTERIOR







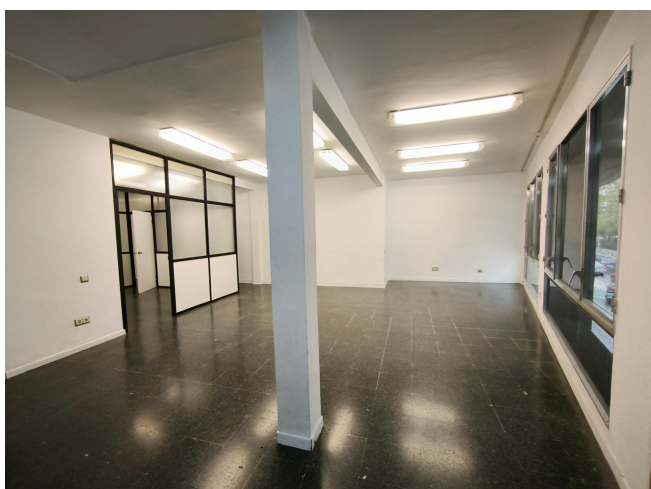
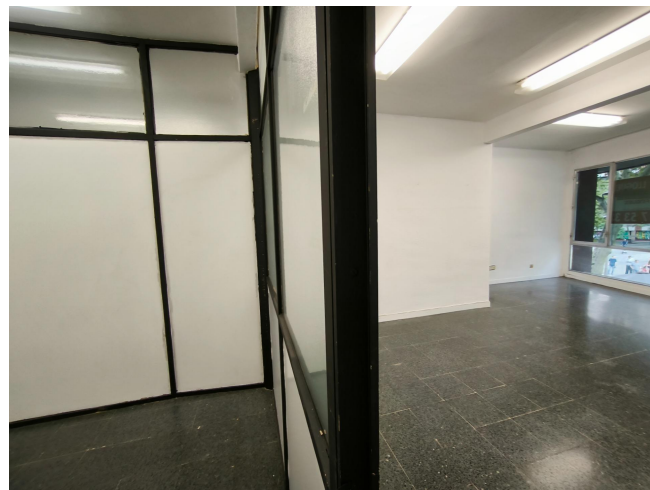
## EN PLANTA ENTRESUELO CON GRAN FACHADA EXTERIOR







## EN PLANTA ENTRESUELO CON GRAN FACHADA EXTERIOR





## EN PLANTA ENTRESUELO CON GRAN FACHADA EXTERIOR

