



## TORRE VALENTINA-EDEN MAR



**VENDA**  
**Calonge - Sant Antoni de Calonge - Torre - Calonge**

**Preu: 525.000 €**

76.00m<sup>2</sup> - 2 Habitacions  
CEE: 



[www.bcnfinques.com](http://www.bcnfinques.com)



[www.fincastomas.com](http://www.fincastomas.com)

VIVIENDA totalmente exterior con una espectacular terraza con maravillosas vistas al mar, ubicado en el complejo privado de alto standing "Eden Mar", una zona privilegiada en el municipio de Sant Antoni de Calonge, cuya esencia ha sido siempre la inspiración procedente de la Torre Levantina, edificación construida a finales del siglo XV para la defensa costera frente a los piratas, y considerado monumento protegido y catalogado de bien cultural e interés nacional. --Interiormente queda distribuida en:--Amplio y alegre recibidor.--Gran Comedor-Salón con salida a la terraza desde donde se pueden disfrutar de las espectaculares vistas al mar.--Moderna Cocina abierta al Salón, que ha sido equipada con todos los electrodomésticos (encimera vitrocerámica, horno bajo, campana, nevera y lavadora).--1 Habitación Principal con salida a la terraza, con armarios a medida de amplia capacidad, .--1 Habitación individual con ventanales al mar.--2 modernos Baños completos con ducha. --Plaza de parking privado en el garaje comunitario.--Excelentes acabados interiores:--Pavimento de gres porcelánico--Carpintería exterior de madera y aluminio con doble cristal--Carpintería interior lacada en blanco--iluminación mediante downlines empotrados en techos--En su cuidado recinto podemos encontrar todo tipo de servicios.--Instalaciones deportivas:--pista de básquet--pista de frontón--3 pistas de tenis--3 piscinas, una de ellas de agua salada filtrada--Restaurante privado en verano--Bares--Gimnasio--Capilla--Salas polivalentes--Solarium--Amplios jardines con zonas infantiles--Servicio de lavandería y limpieza--Conserjería 24h y Seguridad privada--Eden Mar tiene acceso directo a la playa, desde donde se divisan las bahías de Palamós y Calonge. Además desde Eden Mar podemos recorrer el tranquilo y bonito Camino de Ronda que une las poblaciones de Palamós con Platja d'Aro.--Será por cuenta de la parte compradora el ITP/IVA que se derive de la compraventa.--BCN FINQUES\* Empezamos a administrar fincas en 1973. Hoy, más de 50 años después, continuamos a tu servicio con la misma ilusión y una experiencia extraordinaria. ~Nos gusta ayudar a las personas a encontrar un buen hogar. Nos gusta ayudar al propietario a encontrar un buen inquilino. Nos gusta que las cosas encajen. ~Te ofrecemos servicios desde nuestras oficinas en Barcelona, la Costa Daurada y el Baix Penedès.~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
[bcnfinques@bcnfinques.com](mailto:bcnfinques@bcnfinques.com)

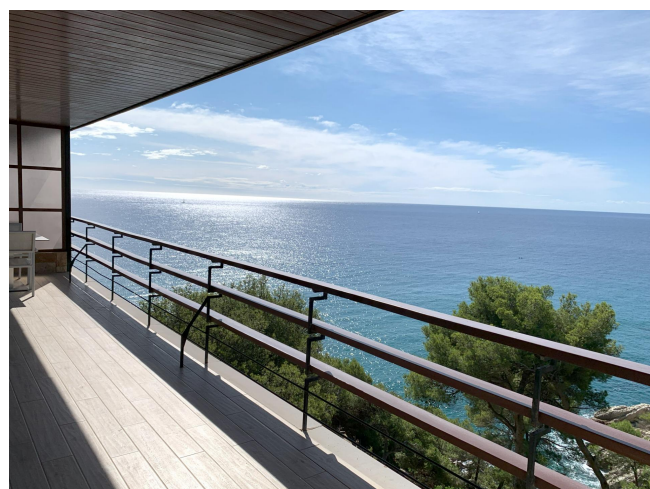


Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
[fincastomas@fincastomas.com](mailto:fincastomas@fincastomas.com)

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79



## TORRE VALENTINA-EDEN MAR



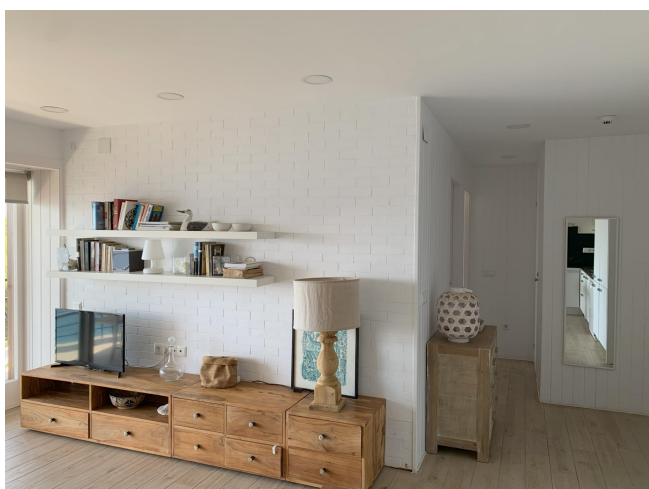


## TORRE VALENTINA-EDEN MAR





## TORRE VALENTINA-EDEN MAR





## TORRE VALENTINA-EDEN MAR

