



## FRENTE JARDINES, ENTRE CORSEGA Y ROSSELLÓ



**LLOGUER**  
**La Nova Esquerra de l'Eixample - Barcelona**

**Preu: 1.400 € / mes**

**86.00m<sup>2</sup> - 3 Habitacions**  
**CEE: **

Frente als Jardins Montserrat, en una finca bien cuidada, se ofereix una vivenda distribuïda interiorment en: ~Gran comedor-saló amb sortida a balcó exterior amb vistes als jardins ~1 habitació Principal exterior amb vistes als jardins, amb armari ~1 habitació individual exterior ~1 habitació individual interior ~1 bany complet amb dutxa i mampara ~Amplia cuina equipada amb encimera, forn baix i campana ~Zona de lavader amb caldera mixta ~Disposa de: ~Carpinteria exterior d'alumini i interior de fusta ~Paviment de parquet ~Calefacció individual mitjançant radiadors a gas ~Altell al passadís ~La vivenda disposa de 1 plaça de garatge situada en la mateixa finca. ~Exterior amb balcó, davant Jardins Montserrat recentment remodelats, i prop de l'estació de metro Entença (Línia V). ~La propietat té la consideració de petit propietari ~Última renda últims cinc anys 1.185,72€ ~Índex de referència estatal: renda entre 1.053,20€ i 1.378,98€ ~



## FRENTE JARDINES, ENTRE CORSEGA Y ROSSELLÓ





## FRENTE JARDINES, ENTRE CORSEGA Y ROSSELLÓ





## FRENTE JARDINES, ENTRE CORSEGA Y ROSSELLÓ





## FRENTE JARDINES, ENTRE CORSEGA Y ROSSELLÓ

