



## ROCAFORT-PARÍS (En la Nova Esquerra de l'Eixample)



**LLOGUER**

**La Nova Esquerra de l'Eixample - Barcelona**

**Preu: 1.400 € / mes**

100.00m<sup>2</sup> - 3 Habitacions

CEE:



En la céntrica zona de La Nova Esquerra de l'Eixample, en una finca con una excelente conservación, y servicio de conserje, encontramos una vivienda ideal para quienes buscan comodidad y una excelente ubicación. ~Con una superficie construida cercana a los 100m, queda distribuida interiormente en:~Comedor-Salón amplio, exterior con vistas a calle Rocafort, muy soleado.~Cocina independiente equipada con encimera vitrocerámica, horno alto, campana con salida a zona de lavadero.~1 Habitación principal exterior con vistas a la calle.~1 Habitación doble exterior a patio amplio de manzana muy luminosa.~1 Habitación mediana también exterior al luminoso patio de manzana.~1 Baño completo con bañera.~1 aseo con taza y lavamanos.~La vivienda ha sido totalmente adecuada y revisada para entrar a vivir. ~Dispone de pavimento de parquet~Calefacción individual mediante radiadores a gas~Carpintería exterior de aluminio e interior de madera~Muy buena ubicación, ya que en sus alrededores encontrarás numerosas comodidades tales como colegios reconocidos, hospitales accesibles, zonas infantiles, además de un fácil acceso mediante autobuses urbanos o metro.~La propiedad tiene la consideración de pequeño tenedor~El anterior contrato se formalizó a 1.233€~Índice de referencia estatal: renta entre 1.120,20€ y 1.468,33€~~



## ROCAFORT-PARÍS (En la Nova Esquerra de l'Eixample)





## ROCAFORT-PARÍS (En la Nova Esquerra de l'Eixample)





## ROCAFORT-PARÍS (En la Nova Esquerra de l'Eixample)





## ROCAFORT-PARÍS (En la Nova Esquerra de l'Eixample)

