



ENTRE MALLORCA Y VALÈNCIA, JUNTO AL MERCAT DEL NINOT



VENDA
L'Antiga Esquerra de l'Eixample - Barcelona

Preu: 380.000 €

67.00m² - 2 Habitacions

CEE: **E**



www.bcnfinques.com



www.fincastomas.com

Magnífico piso en venta en l'Antiga Esquerra de l'Eixample, entre las calles Mallorca y València, junto al Mercat del Ninot y l'Hospital Clínic. Ubicado en una finca cuidada con ascensor, ofrece una excelente combinación de confort, funcionalidad y ubicación en una de las zonas más consolidadas de l'Eixample. La vivienda cuenta con una superficie construida de 60 m² y 51 m² útiles, y se presenta en buen estado de conservación.~~Distribución interior:~~Salón comedor de 20 m² con salida a un balcón exterior cubierto, orientado al este y exterior a un amplio patio de manzana, que proporciona luz natural y un agradable espacio adicional.~~Cocina independiente equipada con mobiliario en tonos claros, encimera y frontal en color rojo, placa de gas, horno, microondas integrado y zona office.~~1 habitación principal doble, exterior a patio de manzana, luminosa y con un amplio armario empotrado a medida.~~1 habitación individual interior, funcional y con armarios a medida.~~1 baño completo con bañera y mueble bajo con almacenaje.~~Recibidor de entrada con espejo decorativo.~~Calidades:~~Suelos de terrazo.~~Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento Climalit y sistema oscilobatiente.~~Carpintería interior de madera lacada en blanco.~~Aire acondicionado tipo split con bomba de frío/calor en salón y habitación principal.~~Calefacción individual por radiadores de gas.~~Armarios a medida en dormitorios.~~Altílo en pasillo.~~Ventanas del balcón equipadas con rejas de seguridad.~~Puerta de seguridad.~~Excelente ubicación en l'Antiga Esquerra de l'Eixample, con una amplia oferta de servicios, comercios de proximidad, restauración y buena conexión con el resto de Barcelona.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría, registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CHB01746***~~BCN FINQUES | AICAT 10230 · API A12849~



Av. Diagonal 512, 1R 1A
08006 Barcelona
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79
bcnfinques@bcnfinques.com

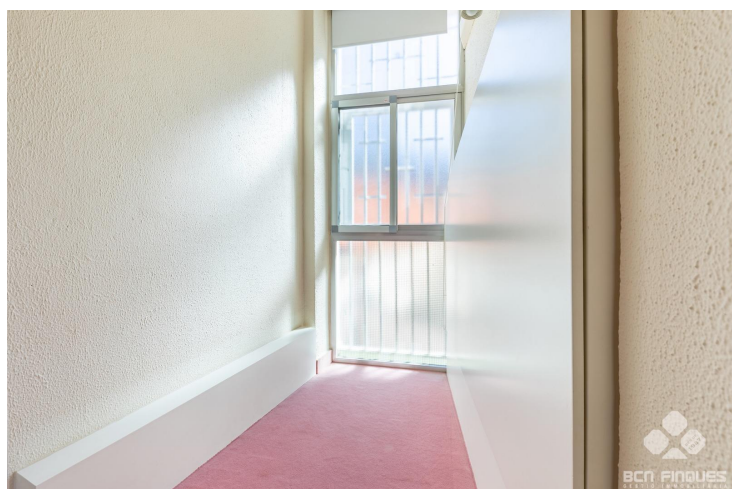


Prat de la Riba 13, baixos
43882 Segur de Calafell - Tarragona
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a
43720 L'Arboç - Tarragona
T. 977 16 73 79



ENTRE MALLORCA Y VALÈNCIA, JUNTO AL MERCAT DEL NINOT



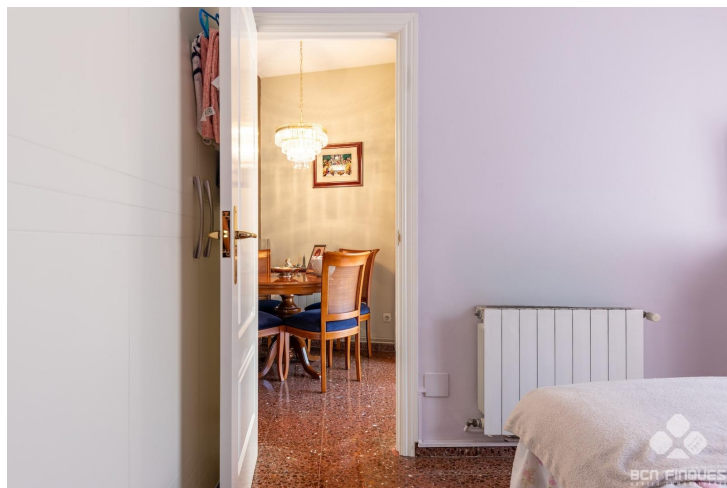


ENTRE MALLORCA Y VALÈNCIA, JUNTO AL MERCAT DEL NINOT





ENTRE MALLORCA Y VALÈNCIA, JUNTO AL MERCAT DEL NINOT





ENTRE MALLORCA Y VALÈNCIA, JUNTO AL MERCAT DEL NINOT

