



## AMUEBLADO, JUNTO AL MUSEU D'ART CONTEMPORANI (MACBA)



**LLOGUER**  
**El Raval - Barcelona**

**Preu: 1.144 € / mes**

68.00m<sup>2</sup> - 3 Habitacions  
CEE:



www.bcnfinques.com



www.fincastomas

Piso en alquiler totalmente amueblado y decorado en el distrito de Ciutat Vella. Ubicado en una finca con ascensor en pleno centro de la ciudad, junto al Museu d'Art Contemporani de Barcelona (MACBA) y a pocos minutos de la Plaça de la Universitat, en el Raval. La vivienda es totalmente exterior, con cuatro balcones y mucha luz natural. Con una superficie construida de 68 m<sup>2</sup> y útil de 58 m<sup>2</sup>, se presenta en buen estado de conservación.~~Distribución interior:~~Salón comedor exterior con salida a dos balcones muy soleados.~~Cocina abierta con un bonito diseño, equipada con encimera vitrocerámica, horno bajo, campana extractora, frigorífico y lavavajillas.~~Cuarto/lavadero con lavadora-secadora y calentador.~~1 habitación principal doble exterior, amplia y luminosa, con salida a balcón.~~2 habitaciones individuales exteriores, una de ellas con balcón.~~1 baño completo con ducha y mampara.~~1 aseo de cortesía.~~La vivienda dispone de suelos de parquet, carpintería exterior de madera recuperada con doble acristalamiento de aluminio, techos con vigas de madera vista y bomba de frío/calor en el salón. Ubicada en la zona más cultural del Raval, junto al MACBA y la Biblioteca de la Facultat de Comunicació i Relacions Internacionals Blanquerna (URL). Zona con excelentes comunicaciones mediante transporte público, con múltiples líneas de metro y autobús a pocos pasos.~~Índice de referencia entre 764,94€ y 967,08€. El precio corresponde a la actualización del último precio del contrato anterior de 1.000€ (enero de 2018). La propiedad no es gran tenedor.~~CHB02271\*\*\*~~BCN FINQUES | AICAT 10230 · API A12849~



Av. Diagonal 512, 1R 1A  
08006 Barcelona  
T. 93 217 53 33 / Fax 93 217 07 79  
bcnfinques@bcnfinques.com

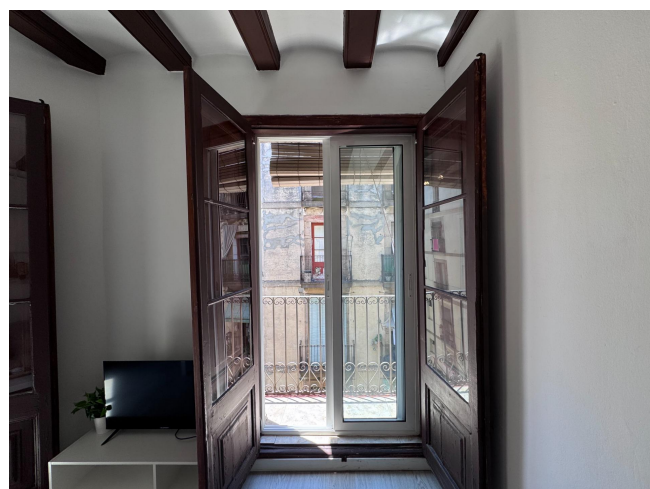


Prat de la Riba 13, baixos  
43882 Segur de Calafell - Tarragona  
T. 977 16 44 43 / Fax 977 67 27 05  
fincastomas@fincastomas.com

Hortaleza 5, 2o - 1a  
43720 L'Arboç - Tarragona  
T. 977 16 73 79



## AMUEBLADO, JUNTO AL MUSEU D'ART CONTEMPORANI (MACBA)



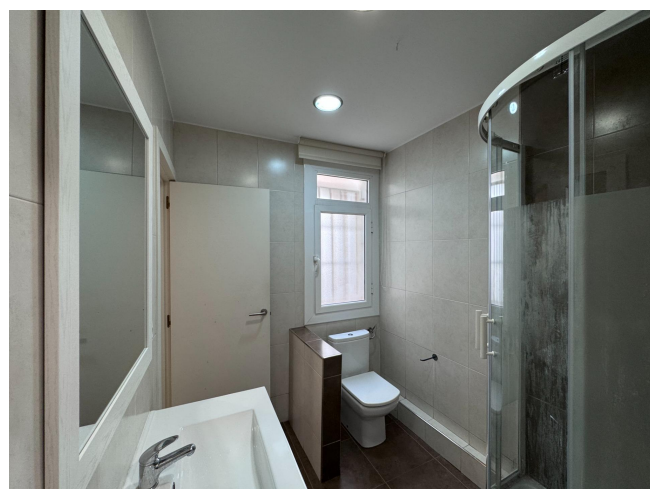


## AMUEBLADO, JUNTO AL MUSEU D'ART CONTEMPORANI (MACBA)





## AMUEBLADO, JUNTO AL MUSEU D'ART CONTEMPORANI (MACBA)





## AMUEBLADO, JUNTO AL MUSEU D'ART CONTEMPORANI (MACBA)

