



Piso con balcón en Segur de Calafell Playa



VENDA
Segur playa - Segur de Calafell

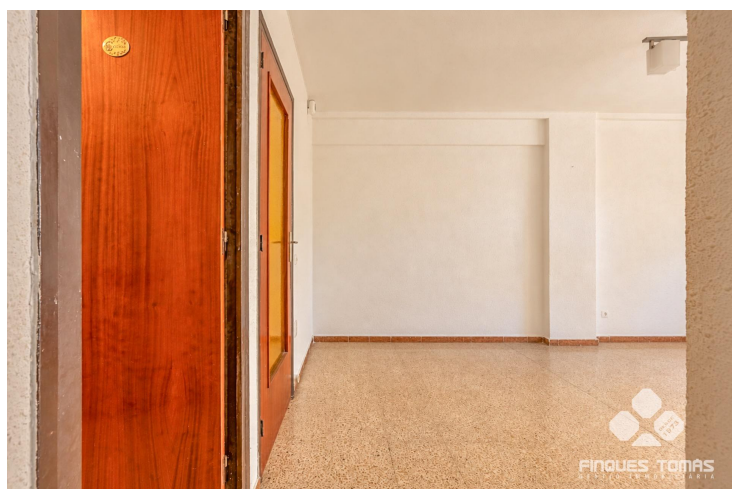
Preu: 190.000 €

56.00m² - 2 Habitacions
CEE: **E**

Luminoso piso con balcón en Segur de Calafell, ubicado en una zona residencial tranquila y bien comunicada, a solo 50 metros de la playa. Una vivienda con encanto, mucha luz natural y una ubicación excepcional junto al mar, situada en la primera planta de una finca con ascensor, que cuenta además con parking y trastero. Cuenta con una superficie total construida de 56 m² y útil de 46 m², y se presenta en buen estado de conservación.~~Distribución interior:~~Luminoso salón comedor con grandes ventanales y salida al balcón exterior.~~Cocina independiente equipada con mobiliario en tonos claros, horno, campana extractora y fregadero.~~Balcón con orientación sur, muy soleado y con espacio para mesa y sillas.~~1 habitación principal doble y exterior, con armario empotrado.~~1 habitación individual exterior, actualmente con litera.~~1 baño completo con ducha, mampara y bidé.~~Calidades:~~Suelo de terrazo en salón, cocina y habitaciones. Suelo cerámico tipo terracota en balcón y gres en baño.~~Carpintería exterior de aluminio blanco, con ventanas y puertas correderas, e interior de madera.~~Persianas enrollables.~~Toldo retráctil en balcón.~~Aire acondicionado mediante split en salón.~~Armario empotrado en habitación principal.~~La vivienda cuenta con un parking individual y un trastero incluidos en el precio. Su excelente ubicación, a solo unos pasos de la playa, permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo junto al mar, con todos los servicios, comercios y restaurantes al alcance, y buena conexión con transporte público.~~El precio de venta no incluye impuestos ni gastos de compraventa, que serán a cargo del comprador (ITP/IVA, notaría y registro). La propiedad no es gran tenedor.~~CEE C9830***~~FINQUES TOMÀS | AICAT 2461 · API 251~



Piso con balcón en Segur de Calafell Playa





Piso con balcón en Segur de Calafell Playa





Piso con balcón en Segur de Calafell Playa





Piso con balcón en Segur de Calafell Playa

